



PROYECTO AGROPECUARIO INTEGRADO EL GUAMO

El Guamo, Bolívar, Colombia



PROTEÍNA ANIMAL
(Bovina & Porcina)



**MODELO DE ECONOMÍA
CIRCULAR
& SOSTENIBILIDAD**



**ACTIVO TANGIBLE:
200 HECTÁREAS**

INVERSIÓN TOTAL: USD 1,000,000 | TIR PROYECTADA: 24% | RESPALDO: TIERRA (200 ha) + INVENTARIO BIOLÓGICO

**PROYECTO
AGROPECUARIO
INTEGRADO**

Ganadería Bovina y Producción
Porcina

Ubicación: El Guamo – Bolívar –
Colombia

Extensión: 200 ha con fuente
hídrica propia

Proyecto orientado a producción
sostenible de proteína animal.

La Oportunidad

- Crecimiento poblacional

- Urbanización

- Incremento de ingresos

En Colombia:

- Aumento consumo porcino

- Demanda estable carne bovina

- Ventajas competitivas ganaderas

El Proyecto

Empresa agropecuaria en 200 ha.

Componentes:

- Ganadería bovina (ceba)
- Producción porcina tecnificada
- Modelo integrado circular

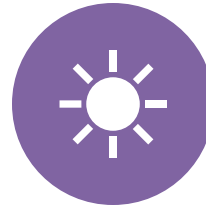
Ubicación Estratégica



EL GUAMO –
BOLÍVAR.



VENTAJAS:



- CLIMA
APTO



- AGUA
NATURAL



- TERRENOS
AMPLIOS



- CERCANÍA
A MERCADOS

Escala del Proyecto

Distribución del terreno:

150 ha Ganadería

20 ha Porcinos

15 ha Pastos

10 ha Infraestructura

5 ha Reservas

Producción Bovina

Sistema semi
intensivo.

Capacidad: 300
bovinos.

Basado en
rotación, pasturas,
sanidad y genética.

Producción Porcina

Plantel: 100 cerdas
madres.

Producción: 2.2 partos,
10–12 lechones.

Producción anual:
~2.300 cerdos.

Modelo Productivo Integrado



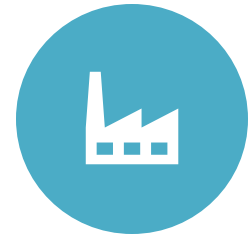
ECONOMÍA
CIRCULAR:



• USO DE RESIDUOS
PORCINOS



• ABONOS Y
FERTILIZACIÓN



• PRODUCCIÓN DE
BIOGÁS

Mercado

Condiciones
favorables:

- Crecimiento
consumo
porcino

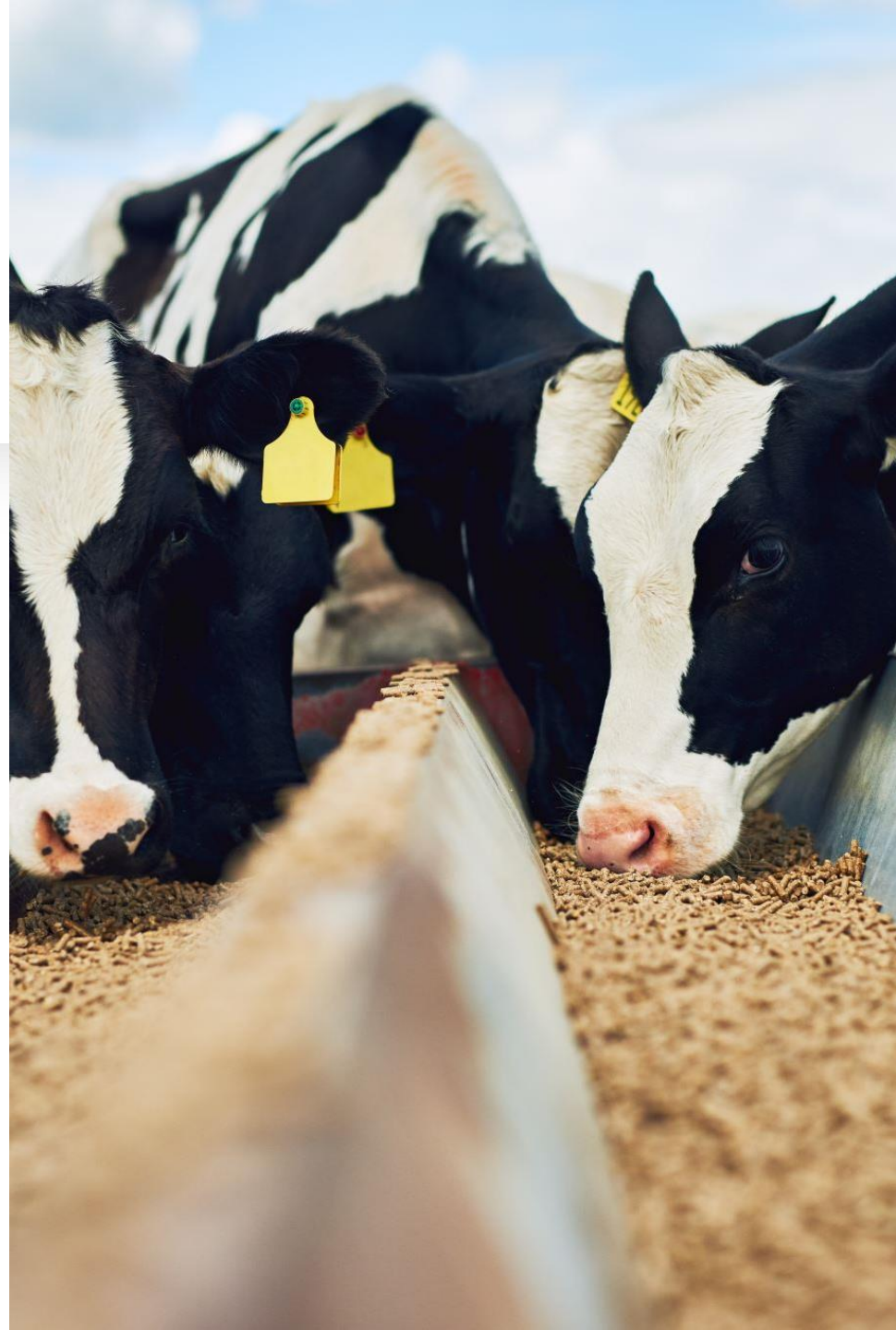
- Demanda
estable bovina

- Expansión
regional

- Potencial
exportación

Inversión del Proyecto

- Infraestructura ganadera: \$1.400M
- Ganado bovino: \$1.000M
- Sistema porcino: \$800M
- Equipos: \$400M
- Capital trabajo: \$400M
- Total: \$4.000M



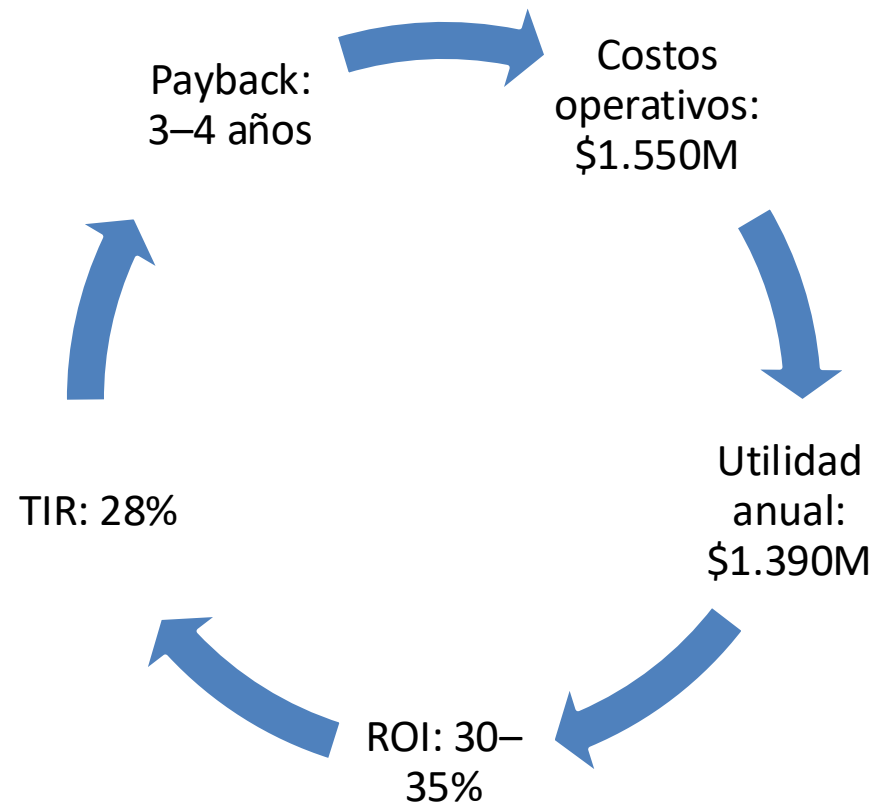
Proyección de Ingresos

Bovinos: $300 \times \$4.050.000$
= \$1.215M

Porcinos: $2.300 \times \$750.000$
= \$1.725M

Total ingresos: \$2.940M

Retorno para Inversionistas



Estrategia de Crecimiento

Fase 1: Implementación

Fase 2: Aumento hato bovino

Fase 3: Expansión porcina

Fase 4: Agroindustria

Estructura de Inversión

SAS
Agropecuaria.

Participación
mediante:

- Aportes

- Acciones

- Utilidades

Invitación a Invertir

Proyecto
rentable y
sostenible.

Ventajas:

- Activo tangible

- Modelo integrado

- Mercado estable

- Potencial de expansión